



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sesvetama
Zemljišnoknjižni odjel

PRIMLJENO:

3-04-2022

ŠEBETIĆ I PARTNERI
Zagreb



3117_441

Posl.br. Z-13125/2021

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sesvetama po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Maria-Anna Licitar, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja PRIGORKA d.d. u stečaju, OIB: 44010339796, iz Ulica Ljudevita Posavskog 3, Sesvete, zastupan po punomoćniku Odvjetnica Maja Miljuš, iz Đorđićeva ulica 6, Zagreb protiv protustranke PHOENIX CAPITIS d.o.o., OIB: 80769884323, iz Sesevetska cesta 37, Sesvete, radi brisanja zabilježbe spora, dana 11. travnja 2022.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 817 katastarske općine Sesvete Novo dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijedlog za brisanje spora temeljem odredbe čl. 89 st.1 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19) od 15.10.2021., uknjižuje se brisanje zabilježbe spora na nekretninama PRIGORKA d.d. u stečaju, OIB: 44010339796, iz Ulica Ljudevita Posavskog 3, 10360 Sesvete (E-14, E-28, E-179, E-235, E-237, E-238, E-239, E-240, E-241, E-242, E-243, E-244, E-245, E-246, E-247, E-248, E-249) koja se sastoji od:

- 165,81/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 7247/5 ulica Ljudevita posavskog 24647 m2 (zgrada, sesvete, ulica Ljudevita posavskog 3 ulica Ljudevita posavskog 4990 m2, dvorište ulica Ljudevita posavskog 19657 m2) povezano s vlasništvom posebnog dijela - lokal br. 228 III. kat poslovne zgrade D2 površine 220,86 m2
- 114,14/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 7247/5 ulica Ljudevita posavskog 24647 m2 (zgrada, sesvete, ulica Ljudevita posavskog 3 ulica Ljudevita posavskog 4990 m2, dvorište ulica Ljudevita posavskog 19657 m2) povezano s vlasništvom posebnog dijela - ureda br. 1-12 III. kat poslovne zgrade površine 152,04 m2 i povezano s vlasništvom parkirališta površine 4518,00 m2 na situaciji označeno kao "Sektor3"
- 316,22/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 7247/5 ulica Ljudevita posavskog 24647 m2 (zgrada, sesvete, ulica Ljudevita posavskog 3 ulica Ljudevita posavskog 4990 m2, dvorište ulica Ljudevita posavskog 19657 m2) povezano s vlasništvom posebnog dijela - lokal br. 214 II. kat D1 površine 421,20 m2
- 65,61/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 7247/5 ulica Ljudevita posavskog 24647 m2 (zgrada, sesvete, ulica Ljudevita posavskog 3 ulica Ljudevita posavskog 4990 m2, dvorište ulica Ljudevita posavskog 19657 m2) povezano s vlasništvom posebnog dijela - lokal br. 210 I.kat D4 površine 87,39 m2
- 180,99/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 7247/5 ulica Ljudevita posavskog 24647 m2 (zgrada, sesvete, ulica Ljudevita posavskog 3 ulica Ljudevita posavskog 4990

- m2, dvorište ulica Ljudevita posavskog 19657 m2), povezano s vlasništvom Temeljem zapisnika broj Z-4610/2008/817 prenosi se slijedeći upis: povezano s vlasništvom posebnog dijela - lokal br. 215 II. kat D1 površine 241,08 m2
- 127,05/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 7247/5 ulica Ljudevita posavskog 24647 m2 (zgrada, sesvete, ulica Ljudevita posavskog 3 ulica Ljudevita posavskog 4990 m2, dvorište ulica Ljudevita posavskog 19657 m2), povezano s vlasništvom Temeljem zapisnika broj Z-4610/2008/817 prenosi se slijedeći upis: povezano s vlasništvom posebnog dijela - lokal br. 216 II. kat D1 površine 169,23 m2
 - 69,07/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 7247/5 ulica Ljudevita posavskog 24647 m2 (zgrada, sesvete, ulica Ljudevita posavskog 3 ulica Ljudevita posavskog 4990 m2, dvorište ulica Ljudevita posavskog 19657 m2) povezano s vlasništvom posebnog dijela - lokal br. 217 II. kat D1 i D2 površine 92,00 m2
 - 85,89/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 7247/5 ulica Ljudevita posavskog 24647 m2 (zgrada, sesvete, ulica Ljudevita posavskog 3 ulica Ljudevita posavskog 4990 m2, dvorište ulica Ljudevita posavskog 19657 m2), povezano s vlasništvom Temeljem zapisnika broj Z-4610/2008/817 prenosi se slijedeći upis: povezano s vlasništvom posebnog dijela - lokal br. 218 II. kat D1 i D2, površine 114,40 m2
 - 67,27/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 7247/5 ulica Ljudevita posavskog 24647 m2 (zgrada, sesvete, ulica Ljudevita posavskog 3 ulica Ljudevita posavskog 4990 m2, dvorište ulica Ljudevita posavskog 19657 m2), povezano s vlasništvom Temeljem zapisnika broj Z-4610/2008/817 prenosi se slijedeći upis: povezano s vlasništvom posebnog dijela - lokal br. 219 II. kat D2 površine 89,61 m2
 - 151,46/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 7247/5 ulica Ljudevita posavskog 24647 m2 (zgrada, sesvete, ulica Ljudevita posavskog 3 ulica Ljudevita posavskog 4990 m2, dvorište ulica Ljudevita posavskog 19657 m2) povezano s vlasništvom posebnog dijela - lokal br. 220 II. kat D2 površine 201,74 m2
 - 72,03/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 7247/5 ulica Ljudevita posavskog 24647 m2 (zgrada, sesvete, ulica Ljudevita posavskog 3 ulica Ljudevita posavskog 4990 m2, dvorište ulica Ljudevita posavskog 19657 m2), povezano s vlasništvom Temeljem zapisnika broj Z-4610/2008/817 prenosi se slijedeći upis: povezano s vlasništvom posebnog dijela - lokal br. 221 II. kat D2 površine 95,95 m2
 - 106,91/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 7247/5 ulica Ljudevita posavskog 24647 m2 (zgrada, sesvete, ulica Ljudevita posavskog 3 ulica Ljudevita posavskog 4990 m2, dvorište ulica Ljudevita posavskog 19657 m2) povezano s vlasništvom posebnog dijela - lokal br. 222 II. kat D3 površine 142,40 m2
 - 66,07/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 7247/5 ulica Ljudevita posavskog 24647 m2 (zgrada, sesvete, ulica Ljudevita posavskog 3 ulica Ljudevita posavskog 4990 m2, dvorište ulica Ljudevita posavskog 19657 m2), povezano s vlasništvom Temeljem zapisnika broj Z-4610/2008/817 prenosi se slijedeći upis: povezano s vlasništvom posebnog dijela - lokal br. 223 II. kat D3 površine 88,00 m2
 - 70,03/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 7247/5 ulica Ljudevita posavskog 24647 m2 (zgrada, sesvete, ulica Ljudevita posavskog 3 ulica Ljudevita posavskog 4990 m2, dvorište ulica Ljudevita posavskog 19657 m2) povezano s vlasništvom posebnog dijela - lokal br. 224 II. kat D3 površine 93,28 m2
 - 141,44/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 7247/5 ulica Ljudevita posavskog 24647 m2 (zgrada, sesvete, ulica Ljudevita posavskog 3 ulica Ljudevita posavskog 4990 m2, dvorište ulica Ljudevita posavskog 19657 m2) povezano s vlasništvom posebnog dijela - lokal br. 225 II. kat D3 površine 188,40 m2



- 170,81/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 7247/5 ulica ljudevita posavskog 24647 m2 (zgrada, sesvete, ulica ljudevita posavskog 3 ulica ljudevita posavskog 4990 m2, dvorište ulica ljudevita posavskog 19657 m2) povezano s vlasništvom posebnog dijela - lokal br. 226 II. kat D3 površine 227,52 m2
- 122,02/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 7247/5 ulica ljudevita posavskog 24647 m2 (zgrada, sesvete, ulica ljudevita posavskog 3 ulica ljudevita posavskog 4990 m2, dvorište ulica ljudevita posavskog 19657 m2) povezano s vlasništvom posebnog dijela - lokal br. 227 II. kat D3 površine 162,53 m2, tužitelja PHOENIX CAPITIS d.o.o., OIB: 80769884323, iz Sesvetska cesta 37, 10360 Sesvete, pod poslovnim brojem Z-1607/11 i Z-1608/11.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Sesvete, 11. travnja 2022.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Maria-Anna Licitar v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. PRIGORKA d.d. u stečaju po opunomoćeniku Odvjetnica Maja Miljuš, Đorđićeva ulica 6, 10000 Zagreb
2. PHOENIX CAPITIS d.o.o., Sesvetska cesta 37, 10360 Sesvete



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

11.04.2022 11:41

Serijski broj certifikata

321379443582558119872333193171408853094

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z137718759bf44dd8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

